



Unieke publiek-private samenwerking



Voortraject en realisatie

De site 'Balenberg' anno 2011



- Het terrein en de villa is in privé handen maar de bewoonster duldt de toegang op de berg voor spelende kinderen, fietsers, motorcrosser e.d.
- Het terrein huisvest jaarlijks de Grote Prijs Sven Nys en 2 motorcrosswedstrijden.
- In 2011 overlijdt de bewoonster en staat het domein met villa te koop.

Oproep wielererfgoed 2012

- **Toerisme Vlaanderen** lanceert impulsprogramma voor projecten rond wielererfgoed & de Ronde 100.
 - De **diensten toerisme en sport van Vlaams-Brabant** zien een opportuniteit in de terreinen van de Balenberg voor een wielermuseum en sportterrein.
 - De **gemeente Tremelo** heeft ook interesse om het terrein te kopen, om de toegankelijkheid van het terrein te vrijwaren voor haar inwoners en om de Grote Prijs in haar gemeente te kunnen houden.
- ⇒ **Opstart gesprekken tussen gemeente Tremelo en provincie Vlaams-Brabant voor het indienen van een subsidiedossier.**

Nv Balenberg koopt terrein

- Bob Verbeeck (Golazo) en Sven Nys richten de **nv Balenberg** op en kopen het terrein.
 - Zij hebben geen kortetermijnplannen met de Balenberg
- ⇒ Provincie Vlaams-Brabant en gemeente Tremelo starten gesprekken met de nv Balenberg voor een samenwerking op korte termijn op de site.
- Feit: nv Balenberg kan geen subsidie indienen bij Toerisme Vlaanderen.
- ⇒ **De 3 partijen dienen samen een subsidiedossier in bij Toerisme Vlaanderen én Sport Vlaanderen voor de bouw van het Sven Nys Cycling Center.**



Plannen

- Ruimtelijk uitvoeringsplan
- Initieel was het plan om de bestaande villa te verbouwen
- Tijdens de verkenningsfase met architecten werd duidelijk dat de villa niet geschikt was en dat een nieuwbouw meer aangewezen was
- Aanstelling architectenbureau Schellen
- Aanstelling ontwerpbureau Fugzia voor concept belevingscentrum
- Aanstelling D+A Consult voor ontwerp buitenaanleg.



Ontwerp Sven Nys Cycling Center

- Belevingscentrum met toeristisch infopunt
- Fietsparcours cyclocross, mountainbike, trial en bmx
- Fietsverhuur en fietsafspuitpunt
- Kleedkamers en douches
- Energylab
- Brasserie
- Vergaderruimte



Samenwerkingsovereenkomst

Betreffende de realisatie en uitbating van het Sven Nys Cycling Center

d.d. 13/05/2016, tussen volgende partijen:

- Nv Balenberg
- Toerisme Vlaams-Brabant vzw
- Gemeente Tremelo

Budget realisatie: 1,5 miljoen + 1,2 miljoen subsidie



Nv Balenberg

- Is de eigenaar van het terrein en het gebouw.
- Is de bouwheer.
- Verdeelt de onderhoudskosten van het gebouw en de buitenaanleg over de partners aan de hand van tal van verdeelsleutels.
- Verhuurt de brasserie ruimte aan Eetcafé Velo.
- Stelt de accommodatie tegen bepaalde condities ter beschikking van de vzw Sven Nys Academy.
- Maakt afspraken met andere kandidaat-organisatoren van kleine events.

Gemeente Tremelo

Baat het bezoekerscentrum uit.

Voorziet een halftijds coördinator, Pieter Geens, voor de dagelijkse werking van het belevingscentrum:

- Aansturen van 32 vrijwilligers die worden ingezet aan het onthaal.
- Aansturen van de gidsen.
- Beheer groepsreservaties.
- Beheer dagelijkse werkingskosten bezoekerscentrum.
- Ontwikkeling toeristische producten.
- Organisatie van toeristische evenementen.
- Beheer social media.

Samen met projectcoördinator
Toerisme Vlaams-Brabant

Toerisme Vlaams-Brabant

Voorziet een halftijds projectcoördinator, Sarah Vaes, voor de toeristische ontsluiting en promotie van het belevingscentrum:

- Uittekenen toeristisch actieplan
 - Instaan voor marketingacties SNCC in link met het Hageland
 - Ontwikkeling toeristische producten.
 - Organisatie van toeristische evenementen.
 - Beheer social media.
- } Samen met projectcoördinator
Gemeente Tremelo

Voorziet een jaarlijkse **werkingssubsidie** aan de gemeente Tremelo voor de uitbating van het SNCC (vergoeding vrijwilligers, onderhoudskosten, energiekosten museumruimte,...). De inkomsten van het belevingscentrum worden wel in mindering gebracht.

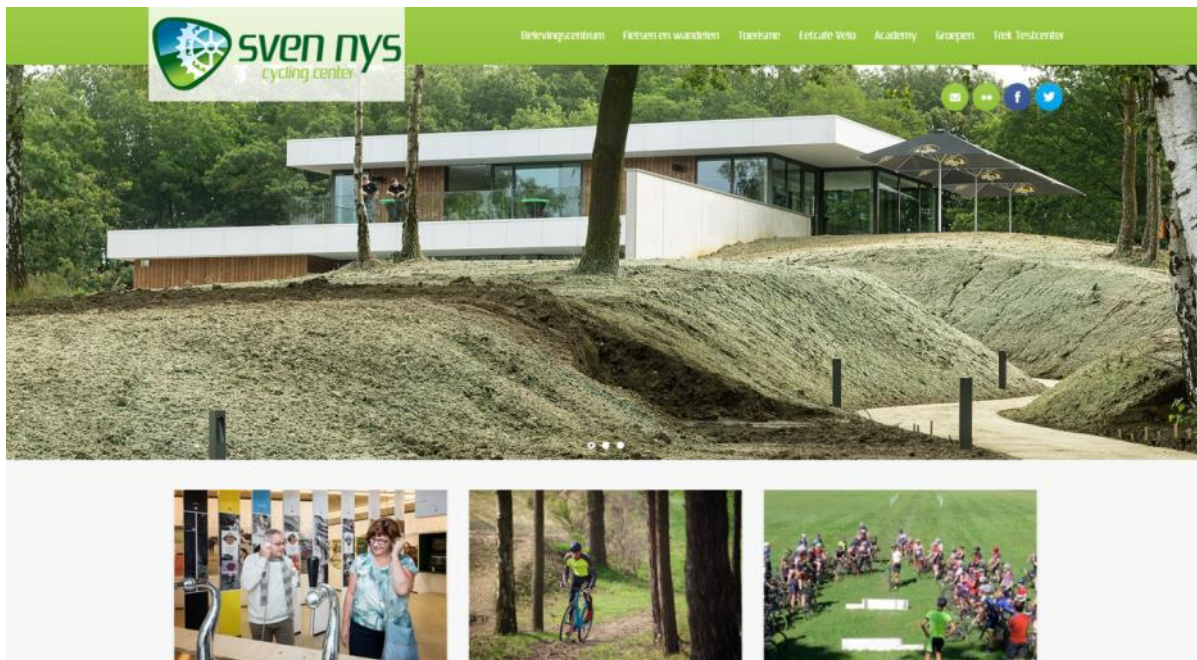
Voorziet **exploitatiebudget** voor extra investeringen in het Belevingscentrum.

Voorziet **communicatiebudget** voor de toeristische promotie.



Golazo Media

Beheert de website www.svennyscyclingcenter.be



Opening Sven Nys Cycling Center

28/06/2016



Op de Balenbergsite...

Belevingscentrum



Kindvriendelijke site

- Gratis educatieve zoektocht voor gezinnen en schoolklassen
- Gratis loopfietsjes te ontlenen aan balie voor binnen en buiten
- Speelelementen met focus op evenwicht (= basisvaardigheid in het fietsen)
- 4 geocaches verstoppt op het terrein



Test je skills op de flanken van de Balenberg

- Alle parcours zijn gratis toegankelijk
- Cross parcours Grote Prijs Sven Nys permanent
- Mountainbike, Trialbike, BMX
- Fietsafspuitpunt € 1 per fiets
- Kleedkamers en douches € 3 per persoon



TREK Test Center

- Verhuur professionele cross en mountainbike fietsen TREK
- Nieuwste fietsen kunnen getest worden in aanloop naar eventuele aankoop (in de verhuurprijs zit een waardebon voor een aankoop)



Sven Nys Academy



- Fietskampjes voor kinderen van 7 tot 14 jaar in de schoolvakanties
- Begeleid door SVEN NYS en een team van begeleiders
- Geen ervaring vereist, geen zoektocht naar talentjes
- Kinderen stuurvaardigheid bijbrengen
- In samenwerking met Fidea #safecycling



Sven Nys Academy

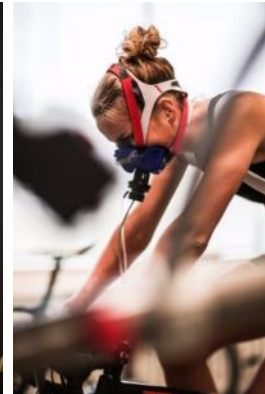


- Initiaties met begeleiding op maat voor individuen en groepen
- Privé trainingen
- Sportdagen voor scholen



Bedrijven

- Energy Lab biedt op Balenberg bedrijven programma's aan die een mix zijn van actief sporten, het afnemen van fysieke testen, vergaderen en iets eten → teambuilding
- Sven spreekt bedrijfsmensen toe over o.a. de gelijkenissen die er zijn tussen het bedrijven van topsport en het leiden van een bedrijf.



Eetcafé Velo



Events

- Grote Prijs Sven Nys, 1 januari
- Sven Nys Classic
- Trial wedstrijd
- Retro cyclocross wedstrijd
- De Warmste Koers



Toeristische ontsluiting

Recreatief wandelen en fietsen

- Balenbergwandeling 11,5 km (Toerisme Vlaams-Brabant)
- Kortere wandelingen i.s.m. Natuurpunt van van 3 km en 7 km
- SNCC ligt reeds op het fietsnetwerk Vlaams-Brabant
- Vanaf mei 2018 wordt het SNCC een fietsknooppunt
- 3 suggestieve fietsroutes op het fietsnetwerk Vlaams-Brabant met vertrek aan SNCC
- Mountainbikeparcours sluit aan op de mountainbikeroutes van Sport Vlaanderen (aansluiting met Rotselaar en Aarschot)



Fietsen in de voetsporen van onze wielerveden

Sven Nys Cycling route
93 km



Hagelandse Eddy Merckx route
70km



Vertrekpunt voor streekverkenning

- Het SNCC is een toeristisch infopunt
- Dankzij fietsnetwerk verbinding met andere bezienswaardigheden uit de streek: bvb Damiaanmuseum, Werchter, stad Aarschot, Kasteel van Horst, bezoekerscentrum Hagelandse Wijn, Leuven, Diest, Scherpenheuvel,...



Doelgroepen samengevat

- Toerist:
 - Belevingscentrum
 - Toeristisch onthaal
 - Wandelen, fietsnetwerk, ontdekking Hageland
- Sporter:
 - Offroad op het terrein: cyclocross, MTB, BMX, Trial
 - Trek Test Center
 - Op de weg: Sven Nys Cycling Route
 - Events: Sven Nys Classic, retrocyclocross wedstrijd
- Jeugd:
 - Zoektocht gezinnen en klassen
 - Speelelementen, geocache en loopfietsjes
 - Sven Nys Academy
- Bedrijven:
 - Energy-werking
 - Sven Nys Academy
- Supporter:
 - Belevingscentrum
 - Grote Prijs Sven Nys
- Allen:
 - Eetcafé Velo



Promotie

Promotiekanalen

- Website Sven Nys Cycling Center
- Website, nieuwsbrief en magazines van Toerisme Vlaams-Brabant
- Posts op eigen facebook en twitter accounts (@sncyclingcenter) en die van Toerisme Vlaams Brabant, die Sven Nys spontaan deelt op zijn eigen social media
- Betalende campagnes op social media
- Promofilmpje met Sven Nys voor Triptelling campagne van Vlaanderen Vakantieland
- Redactionele artikels o.a. in Grinta
- Beurzen: Velofollies, Fietsbeurs Gent en Utrecht, Neos
- Adverteren in magazines als Klasse, Een dagje uit,
- Samenwerking met Centrum Ronde van Vlaanderen en Cycling In Flanders (Toerisme Vlaanderen)
- Persreizen voor buitenlandse pers en bloggers i.s.m. Toerisme Vlaanderen
- Samenwerking met VRT voor DNA Nys



Enkele cijfers

Bezoekers aan het SNCC

BELEVINGSCENTRUM (opening 01/07/2016)

- 01/07/2016 tot 31/12/2017 (18 maanden) : 15742 Bezoekers

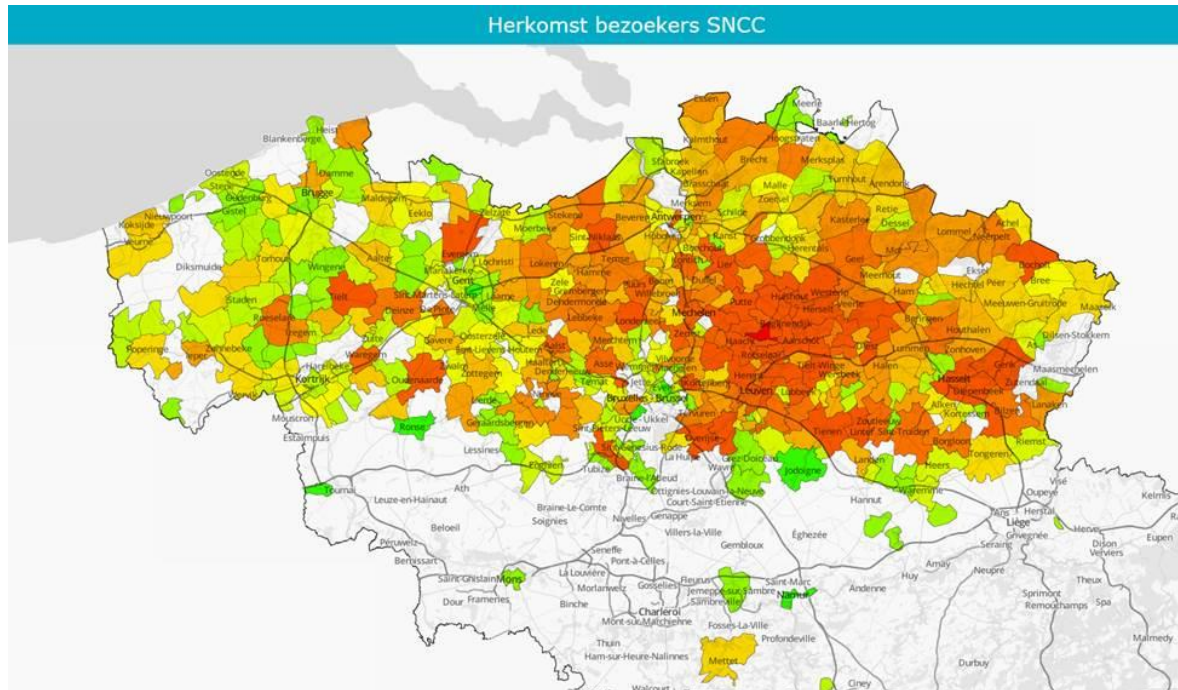
TELLER WANDELPAD (geïnstalleerd 04/09/2017) → [nog geen tellingen in de zomermaanden](#)

- ! Maandag 1 januari 2018 hebben we uit deze statistiek gehaald o.w.v. Grote Prijs Sven Nys
- 04/09/2017 tot 04/02/2018 (5 maanden): in totaal 34.670 bewegingen waarvan 56% richting SNCC en 44% richting parking
- Gemiddelde van 175 bewegingen op weekdays en 355 bewegingen op weekenddagen
- Maandelijks gemiddelde: 6897 bewegingen

FIETSTELLER OPRIT (geïnstalleerd 25/09/2017) → [nog geen tellingen in de zomermaanden](#)

- ! Maandag 1 januari 2018 hebben we uit deze statistiek gehaald o.w.v. Grote Prijs Sven Nys
- 25/09/2017 tot 30/01/2018 (4 maanden): 6043 bewegingen waarvan 46% richting SNCC en 54% richting parking
- Maandelijks gemiddelde: 1510 bewegingen

Herkomst bezoekers 2016 - 2017



In 2017 ontvingen we ook internationale toeristen, vooral tijdens het cross-seizoen. Herkomst: Nederland, Duitsland, Frankrijk, UK, Spanje, Italië, Zwitserland, Bulgarije, Slovenië, Finland, USA en Japan.

Impact op Tremelo en het Hageland

- Het SNCC zorgt voor veel extra bezoekers aan een gemeente en regio die voorheen slechts zeer beperkt bezocht werd.
- Of het SNCC veel impact heeft op de overnachtingscijfers weten we voorlopig niet. Het is wel zo dat de vraag naar logies nabij de site vaak wordt gesteld en dat er ook extra logies geopend zijn in Tremelo en omgeving. Vanaf 1 april 2018 opent Sven Nys zelf een vakantiewoning.

Vragen?



Pieter Geens:

toeristisch ambtenaar Gemeente Tremelo

pieter.geens@tremelo.be



Sarah Vaes:

projectcoördinator Toerisme Vlaams-Brabant

sarah.vaes@vlaamsbrabant.be



Ronny Rutten:

Facility Manager bij Golazo sports, media & entertainme

ronny.rutten@golazo.be

